



Chaque année, à cette époque, l'actualité revient sur la mise en place du budget communal de l'année en cours. Vous trouverez dans les pages suivantes le détail qui explique comment vont être dépensés les fonds publics, tant en fonctionnement qu'en investissement.

Pour résumer ce budget en une seule phrase, ou plutôt en quelques mots : pas d'augmentation du taux d'imposition ni de recours à l'emprunt sur l'année 2025.

Le 11 mai prochain, les travaux des ombrières sur les courts de tennis et le terrain de pétanque (ou de quilles) vont démarrer. Cette installation est financée par le rendement des panneaux photovoltaïques.

Par ailleurs, des caméras de vidéoprotection vont être mises en service aux intersections principales de notre réseau routier.

Parallèlement, nous avons engagé toute une série d'études et de diagnostics afin d'établir des devis pour la maintenance de bâtiments communaux : le complexe omnisport et l'école.

Ceux-ci vont nous permettre de planifier et d'échelonner les travaux d'investissement sur 2025 et pour les années à venir.

Ce budget a été voté à l'unanimité.

Le Maire, Gérard POUJADE

Edito



Vendredi 28 mars : Cérémonie des nouveaux arrivants

# Bilan budget 2024

	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT	
	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
<b>Réalisé 2024</b>	<b>1 613 529,29 €</b>	<b>1 728 681,43 €</b>	<b>911 194,90 €</b>	<b>763 872,31 €</b>
<i>Résultat de l'exercice</i>	115 152,14 €		<b>-147 322,59 €</b>	
<i>Résultat de 2023 reporté</i>	198 348,28 €		153 519,44 €	
<b>Résultat total</b>	<b>313 500,42 €</b>		<b>6 196,85 €</b>	

La section fonctionnement termine en excédent, mais la section investissement montre un déficit de 147 322 € à la fin de l'année 2024. Cela vient du retard d'encaissement de plusieurs subventions ainsi que d'une partie de la Taxe d'Aménagement.

## Les principaux investissements 2024

**Citystade et Pumptrack** : 224 170 € (projet subventionné à 77%)



**Aire de jeux** : 78 250 €  
(projet subventionné à 75%)



**Réparation de la toiture de l'école** : 35 600€  
(projet subventionné à 75%)



**Photovoltaïque en autoconsommation sur la mairie** : 25 300 € (projet subventionné à 50%)



### Etat de la dette



**Encours de la dette au 1er janvier 2025** : 726 950 €  
**Capacité de désendettement** : 7 ans  
 (moyenne communes de 2 000 hab. : entre 6 et 10 ans)  
**Dette par habitant** : 360 €  
 (moyenne communes de 2 000 hab. : 660 €)

### Impôts fonciers

**Pas d'augmentation des impôts en 2025**  
 Taxe foncière sur les propriétés bâties : 48.48 %  
 Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 76.23 %  
 Taxe d'habitation : 9.94%



# Budget prévisionnel 2025

Le budget prévisionnel de fonctionnement est de 1 962 734 €, équilibré en dépenses et en recettes.

Les dépenses générales (fluides, réparations, maintenance...) sont contenues dans une progression de 1.8%.

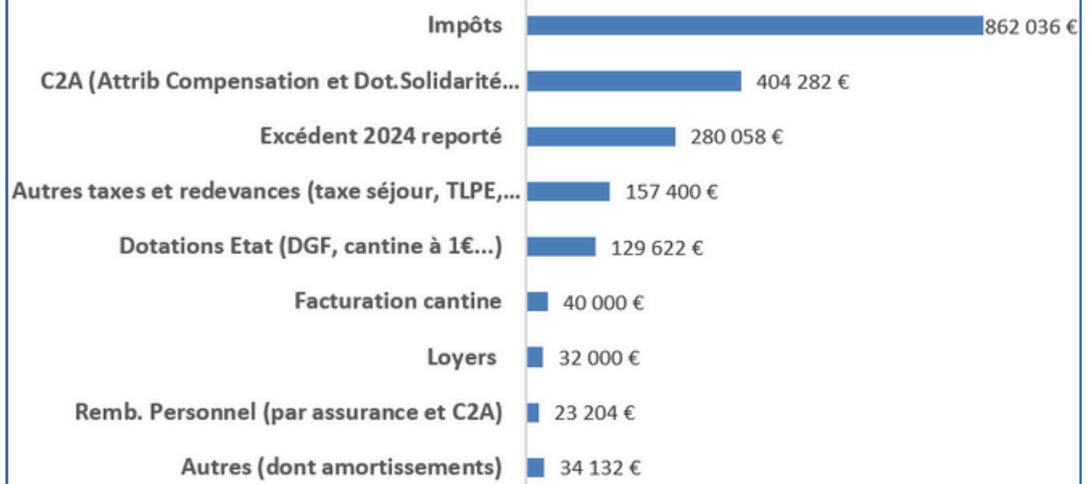
Les charges de personnel sont stables.

Nous parvenons à dégager 129 200 € d'épargne pour financer des dépenses d'équipement (investissement).

## DEPENSES DE FONCTIONNEMENT



## RECETTES DE FONCTIONNEMENT



## DÉPENSES D'INVESTISSEMENT

Plantations et aménagements :	34 100 €
City/pumptrack (chemin accès, parking, clôture) :	39 900 €
Travaux cimetière :	46 320 €
Travaux autres bâtiments :	47 000 €
Rénovation Ateliers :	30 000 €
Rénovation Ecole :	60 000 €
<b>Acquisition matériel : 80 700 €</b> (aménagement espace pique-nique ; changement tables Quartz ; véhicule Ateliers...)	
Remboursement des emprunts :	170 941 €
(dont rbsmt crédit relai contracté en 2024 : 110 000€)	

Le budget prévisionnel d'investissement 2025 est de 535 398 €, équilibré en dépenses et en recettes. Sont prévues la poursuite de l'aménagement du site citystade et pumptrack, une nouvelle tranche de rénovation de l'école ainsi que la réparation de l'extension (réfectoire) des Ateliers municipaux.

Le versement de toutes les subventions pour le citystade et le pumptrack va nous permettre de rembourser par anticipation d'un an le crédit relai de 110 000 € signé l'année dernière.

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

Part Excédent cotmt 2024 :	33 442 €
Autres (dont amortissements) :	34 301 €
Virement du fonctionnement (autofinancement) :	129 200 €
<b>Subventions : 257 034 €</b> (dont 137 500 € = solde pour city-pumptrack)	
Taxe d'aménagement (dont retard versmts 2024) :	50 000 €
FCTVA :	25 225 €

## 16 ANS, C'EST RECENSEMENT



**Si tu as entre 16 ans et 16 ans et 3 mois, le recensement citoyen est obligatoire** pour ensuite participer à 17 ans à la Journée Défense et Citoyen (JDC). Cela te permettra d'obtenir le certificat indispensable pour t'inscrire aux examens (Bac, BEP, permis de conduire...) et aux concours (fonction publique, grandes écoles...).

**Attention :** en t'y prenant trop tardivement, tu n'auras pas le certificat à temps pour passer tes examens ou ton permis !

## COMMÉMORATIONS



Une messe en mémoire du génocide arménien se tiendra le **dimanche 27 avril à 17h** à l'église Notre Dame de Fonlabour.

La cérémonie célébrant la fin de la seconde guerre mondiale aura lieu le **jeudi 8 mai à 9h30** devant le monument aux morts, place Jules Ferry.



## Bouticycle

Spécialiste de la vente et de la réparation de vélos tout terrain, électriques multimarques.

Des équipements de qualité sont à explorer par les passionnés de vélos.

Responsable : Xavier ROUANET

Tél. : 05 63 36 10 50

Mail : [81albi@bouticycle.com](mailto:81albi@bouticycle.com)

Adresse : 4 rue de Mélaudie

Horaires d'ouverture : le lundi de 14h30 à 18h30, du mardi au vendredi de 9h30 à 12h30 et de 14h30 à 18h30 et le samedi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 17h00.

## Harmony Carrelage & Bains

Spécialiste du carrelage, de la faïence et du mobilier de salle de bain. Un showroom de 120 m<sup>2</sup> est à découvrir pour mener à bien votre projet d'aménagement extérieur ou intérieur.

Vous bénéficiez aussi d'un service personnalisé de la conception à la réalisation.

Responsable : Dimitri BOUNI

Tél. : 07 83 31 28 05

Mail : [contact@harmony-carrelage.com](mailto:contact@harmony-carrelage.com)

Adresse : 8 rue de Mélaudie

Horaires : du mardi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 13h30 à 18h00.



# Expressions politiques

Cette page est réservée à l'expression des groupes politiques représentés au Conseil municipal.  
Les textes publiés dans cette rubrique n'engagent que leurs auteurs.

## LE SÉQUESTRE POUR TOUS

Le 7 avril, nous avons voté le dernier budget de cette mandature. Tous les conseillers municipaux, majorité comme opposition, ont délibéré à l'unanimité.

Depuis le début de l'année, les réunions dans les différentes commissions ont montré la possibilité et l'intelligence d'œuvrer ensemble, élus des deux groupes. Car ce qui compte, in fine, c'est l'intérêt municipal ou communal.

Nous avons devant nous une année de décisions avant la fin du mandat. Que ce soit en matière économique, urbanistique, des travaux, de la maintenance des bâtiments publics, bien des tâches restent à réaliser. L'esprit de concorde qui règne en notre sein va nous permettre de les faire avancer avec la plus grande célérité, et avec la plus grande utilité à destination des usagers et des concitoyens.

De la même façon, ce conseil renouvelle son soutien aux associations. Les rendez-vous qui se sont tenus entre les élus et les différents bureaux montrent que le vivier local est en bonne santé.

Parallèlement, quelques jours auparavant, le budget du CCAS avait été voté - lui aussi à l'unanimité - avec des comptes maîtrisés.

Tout ceci renvoie à la combinaison de deux composantes indispensables au bien vivre ensemble : la bienveillance dont l'essence se trouve dans l'humanité dont il faut faire preuve, et des budgets compatibles avec les vicissitudes de l'époque contemporaine. Les élus municipaux, les représentants du CCAS nous permettent d'avancer sur ces deux jambes. Qu'ils en soient remerciés.

Le groupe majoritaire au Conseil Municipal

## ENSEMBLE POUR LE SÉQUESTRE

Un budget 2025 voté, mais avec lucidité.

Lors du dernier conseil municipal, notre groupe Ensemble pour le Séquestre a fait le choix de voter en faveur du budget 2025. Ce soutien ne vaut pas approbation sans réserve : si ce budget demeure peu représentatif des dépenses et des recettes réellement constatées, il permet néanmoins de poursuivre des projets structurants pour notre commune.

Nous nous réjouissons de constater que plusieurs réalisations récentes correspondent à des propositions que nous avons portées lors de notre campagne électorale. Ainsi, la mise en place du city-stade, l'aménagement de la cour d'école ou encore la création d'un espace de jeux pour les enfants sont des avancées concrètes que nous saluons. Ces équipements, pensés pour répondre aux besoins de tous les Séquestrois, traduisent une volonté d'agir dans l'intérêt général, au-delà des étiquettes politiques.

Pour autant, certaines décisions budgétaires suscitent chez nous une forme de regret. C'est le cas de la provision de 50 000 € inscrite pour couvrir un éventuel défaut de réalisation des écoquartiers par Thémélia. Si nous comprenons la nécessité de prudence, ce montant illustre aussi le manque de garanties fermes dans le partenariat engagé.

Nous continuerons d'assumer pleinement notre rôle d'opposition constructive : vigilants, exigeants, mais toujours animés par le souci de contribuer positivement au développement harmonieux du Séquestre.

L'équipe Ensemble pour Le Séquestre

## LES AUBADES ANNONCENT LA FÊTE



Le **samedi 17 mai**, les bénévoles du Comité des Fêtes sillonneront le village afin d'annoncer le programme de la fête du village.

Merci de leur réserver le meilleur accueil et notez déjà dans vos agendas la date du **samedi 7 juin** !

## 3ÈME SALON "LE PRINTEMPS DU BIEN-ÊTRE"



**Dimanche 18 mai, de 10h à 18h, Salle du Quartz**  
Ateliers, animations, démonstrations, marché aux plantes et produits locaux.  
Entrée gratuite

## La semaine de la Petite Enfance

Du 17 au 21 mars 2025 a eu lieu un évènement national "La Semaine de la Petite Enfance".

C'est l'occasion pour les structures accueillant des jeunes enfants de faire preuve d'imagination afin de respecter une thématique commune, cette année : "Encore, Jouer à l'infini !"

En février, les professionnels de la Crèche Babilune et des assistantes maternelles du Séquestre ont réfléchi ensemble aux activités à proposer au sein de la Crèche : une journée hors du temps sans horloge, une activité jeux tout en carton, une matinée sans jouet, un atelier découverte d'une pâte alimentaire élastique très étonnante, des moments de yoga, des temps de partage de comptines... Les assistantes maternelles ont pu assister, avec les enfants dont elles ont la garde, à la plupart des activités. Les parents ont aussi été conviés à partager ces jolis moments de découverte et de rire !

Durant cette même semaine, une conférence a eu lieu à l'attention des adultes sur "Les rituels chez l'enfant". La formatrice a pu exposer, dans un cadre participatif et convivial, l'importance de ces routines qui servent de repères rassurants et structurants...

Cette conférence a fait écho à chaque enfant qui sommeille encore chez chacun de nous.



## Deux enseignantes à Dublin

Deux enseignantes de l'école sont parties en formation ERASMUS + à Dublin du 23 février au 2 mars. Un consortium académique a vu le jour en 2024, dossier rédigé par des formateurs en langues vivantes des départements d'Occitanie. L'école du Séquestre a pu être intégrée à ce consortium et c'est ainsi que deux enseignantes ont bénéficié d'une semaine de formation active en anglais et pédagogie d'enseignement de l'anglais. Une semaine riche de découvertes, où elles ont pratiqué de nombreuses activités pour gagner en aisance dans l'usage de l'anglais (communication orale et écrite, art, théâtre, chant, danse...).

Une très belle expérience qui peut exister grâce aux financements de l'Europe, et dont bénéficieront peut-être d'autres enseignantes de l'école en 2025-2026 ou 2026-2027 !

## Bowling : Le Séquestre représenté en Turquie



Fraîchement champion de France junior (2024), Loïck COOLEN continue sa progression dans l'élite française. Il est solidement installé dans le collectif France senior et après avoir honoré de nombreuses sélections en équipe de France jeune, il est cette année sélectionné pour la 2ème fois en équipe de France Senior à seulement 21 ans. Il représentera la France à Ankara, capitale de la Turquie, pour les Jeux Méditerranéens 2025 en mai prochain. L'équipe sera composée de deux femmes et de deux hommes, avec des épreuves comme l'individuel, le double, le double mixte et l'équipe de quatre.

Loïck avait déjà participé à cette compétition en 2023 et remporté 2 médailles d'or à Saint-Marin.

Le club peut être fier, les deux équipes premières femmes et hommes évoluent en 1ère division nationale avec pour objectif de se maintenir au plus haut niveau français. Très peu de clubs possèdent une équipe femmes et une équipe hommes au plus haut niveau français, le modeste club du Séquestre en fait partie.

Rendez vous dans quelques mois pour les résultats.



### TENNIS CLUB LE SÉQUESTRE TOURNOI OPEN

**20 AVRIL**  
**25 au 10 MAI**

**900 € DE LOTS**  
Balles Artengo Confort PRO  
1 terre battue & 2 Green Set

**Inscriptions : Tenup**  
**Règlement : sur place**  
**Ados : 1 catégorie : 12 €**  
**2 catégories : 20 €**  
**Adultes : 19 €**

**Licence 2025 compétition**  
Juge arbitre : **Styven MAZZELLA**

Catégories **Jeunes** : format 2  
Catégories **Adultes** : format 1  
**Consolantes** jusqu'à mini 30/1

Le Comité du Tournoi se réserve le droit de clôturer les inscriptions sans préavis  
N° d'homologation: 2025 60 81 0741 002



**TARN**  
MAISON DE  
L'AUTONOMIE

**PERMANENCE DES  
IMPOTS A LA MAISON  
DEPARTEMENTALE DE  
L'AUTONOMIE D'ALBI**

**Mercredi 30 avril**  
de 14h à 17h  
**Vendredi 16 mai**  
de 14h à 17h

Vous bénéficiez de l'APA ou de la PCH ?  
Vous employez une aide à domicile ?  
Vous avez des frais liés à l'accueil en établissement ?  
Vous obtiendrez des renseignements sur la déclaration sur les revenus 2024.



# Journée mémorielle des Anciens Combattants



Une coloration intergénérationnelle a empreint la cérémonie le dimanche 30 mars, selon la volonté de Jacques DELAIRE, Président de l'Union Fédérale Tarnaise des Anciens Combattants, Veuves et Victimes de Guerre du Tarn. Avec l'inéluctable disparition des anciens combattants, ce jour de souvenir devient une journée de transmission aux jeunes générations, en unissant les aînés et leurs cadets qui ont pris part active à la cérémonie.

L'assistance était nombreuse pour accompagner le passage de témoin qui s'insère dans la grande histoire patriotique locale et nationale. Les élus, les autorités, Vincent RECOULES, Conseiller Régional, Philippe BONNECARRÈRE, Député du Tarn, et Gérard POUJADE, Maire de la commune, se réjouissaient de la présence de Conseil Municipal Jeunes : *"C'est merveilleux d'avoir des enfants qui représentent les élus du Séquestre : des jeunes filles, des jeunes garçons qui seront demain peut-être en responsabilité."* Les gerbes destinées à fleurir le monument aux morts, ont été déposées par le CMJ, accompagné par le Maire, le Député et les représentants locaux de l'U.F.T des Anciens Combattants. La cérémonie s'est poursuivie par l'appel aux morts, une minute de silence et des chants patriotiques avec l'Harmonie d'Albi, et s'est clôturée par le pot de l'amitié et un repas.

## Ma Prime 1ère clé en Albigeois

VOUS SOUHAITEZ DEVENIR PROPRIÉTAIRE DANS L'ALBIGEOIS ?

L'AGGLO VOUS SOUTIENT AVEC "MA PRIME 1ÈRE CLEF".



La Communauté d'agglomération de l'Albigeois souhaite accompagner les ménages dans leur projet d'accession à la propriété et met en place un nouveau dispositif d'aide sous forme de subvention. Ce dispositif innovant remplace l'ancien Prêt 1ère Clef qui était un prêt à taux 0.

Cette aide financière s'applique pour l'achat d'un logement neuf ou ancien et inclut un système de bonification selon le nombre d'enfants : prime de 5 000 € et 1 000 € supplémentaires pour chaque enfant de 0 à 16 ans (dans la limite de 3 enfants).

Renseignements et demande de la prime : <https://www.grand-albigeois.fr/vivre-ici/sinstaller-se-loger/ma-prime-1re-clef/>

### Mairie du Séquestre

1 place Jules Ferry 81990 LE SEQUESTRE

Contact : 05 63 54 40 13 - [mairie@lesequestre.fr](mailto:mairie@lesequestre.fr)  
Services Techniques : 06 07 42 17 61

Horaires Mairie : Lundi, Mardi, Jeudi : 8h30-12h00 et 13h30-18h00  
Vendredi : 8h30-12h00 - Mercre. matin/Vend. après-midi sur RDV

Directeur de publication : Gérard POUJADE

Contributions : Aurelle JEGO, Stéphanie ALVERNHE, Jean-Pierre DEMNI, Le Séquestre pour tous, Ensemble pour Le Séquestre, Sophie GRIMAUD ESCORISA, Fanny BOURSIER, Bowling Club, Maison de l'Autonomie, Jean-Pierre TORAN, Agnès BRU.

Crédits Photos : Mairie du Séquestre, Stéphanie ALVERNHE, Crèche Babilune, Fanny BOURSIER, Bowling Club, Tennis Club.

Impression : ALBI REPRO (sur papier recyclé)