

Délibération n°250021

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 7 avril 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le sept avril, à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de LE SEQUESTRE étant assemblé en session ordinaire, à la mairie du Séquestre, après convocation légale, sous la présidence de M. POUJADE Gérard, Maire.

Etaient présents : Gérard POUJADE, Agnès BRU, Jean-Charles BALARDY, Marie-Thérèse FRAYSSINET, Alexis BRU, Florence PORTRA, Jean-Marc NADAL, Stéphanie ALVERNHE, Jean-Pierre DEMNI, Jennifer RENAUDIN, Sophie GRIMAUD ESCORISA, Bruno VICTORIA, Audrey FOULQUIER, Michel CUPOLI, Sabrina PAULET, Jérôme POMARAT

Absents : Jean-Pierre TORAN (pouvoir donné à Jean-Pierre DEMNI), Viviane DUBOIS (pouvoir donné à Alexis BRU), Pascale KHAMNOUTHAY (pouvoir donné à Jean-Marc NADAL)

Secrétaire de séance : Stéphanie ALVERNHE

Date de la Convocation : le 01/04/2025 Date d’Affichage : le 01/04/2025
Date de mise en ligne de la délibération : le 09/04/2025

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Nombre de Conseillers : 19 | Abstentions : 0 |
| Présents : 16 | Vote pour : 19 |
| Votants : 19 | Vote contre : 0 |

Objet de la délibération :
TRANSFERT DE PROPRIÉTÉS DU DOMAINE PRIVÉ COMMUNAL DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que la Commune dispose de parcelles privées (domaine privé communal) affectées à l’usage du public car il s’agit de portions de voies, d’emprises de trottoirs, de parkings publics...

Afin de rendre plus lisible le plan cadastral, il est proposé de supprimer tous ces numéros de parcelles qui n’ont aucune utilité et d’intégrer ces parcelles au domaine public communal.

Le CONSEIL MUNICIPAL

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'article L2111-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

CONSIDERANT que ce transfert n'a pas d'incidence sur la liste des voiries communales ;

CONSIDERANT que le service du cadastre est habilité à constater d'office les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles ;

CONSIDERANT que les parcelles qui sont affectées à l'usage du public peuvent donc être incorporées au domaine non cadastré par le service du cadastre sur la base de délibérations portées à sa connaissance et sans qu'aucune formalité supplémentaire de la part de la commune ne soit alors nécessaire ;

Et après en avoir délibéré,

- DECIDE de transférer les parcelles suivantes dans le domaine public communal :

| Parcelle cadastrale | Superficie | Localisation |
|---------------------|----------------------|---|
| AB 64 | 10 m ² | Trottoir chemin des Pountils |
| AB 65 | 30 m ² | Trottoir chemin des Pountils |
| AT 44 | 1 250 m ² | Avenue Saint Exupéry au rond-point de Bondancie(voirie et trottoir) |

| | | |
|--------|--------------------|---|
| AT 59 | 304 m ² | Piste cyclable le long de l'avenue St Exupéry |
| AR 185 | 184 m ² | Piste cyclable le long de l'avenue St Exupéry |
| AS 152 | 345 m ² | Impasse Martin Luther King |
| AS 178 | 160 m ² | Chemin piéton entre impasses Luther King et Aubrac |
| AS 150 | 552 m ² | Impasse Lucie Aubrac |
| AN 61 | 677 m ² | Impasse des Mimosas |
| AK 14 | 238 m ² | Parking à l'angle entre impasse des mimosas et rue des Hortensias |
| AK 179 | 98 m ² | Trottoir rue Pendariès |
| AK 180 | 80 m ² | Trottoir rue Pendariès |
| AK 241 | 34 m ² | Trottoir rue Pendariès |
| AO 83 | 133 m ² | Trottoir rue Camp Countal |
| AC 181 | 125 m ² | Parkings La Baute |
| AC 99 | 188 m ² | Parkings La Baute |
| AC 100 | 25 m ² | Parkings La Baute |
| AC 101 | 225 m ² | Parkings La Baute |
| AC 97 | 288 m ² | Parkings La Baute |
| AC 93 | 75 m ² | Parkings La Baute |
| AC 85 | 150 m ² | Parkings La Baute |
| AC 104 | 63 m ² | Parkings La Baute |
| AC 105 | 37 m ² | Parkings La Baute |
| AC 106 | 34 m ² | Parkings La Baute |
| AC 107 | 38 m ² | Parkings La Baute |
| AC 108 | 72 m ² | Parkings La Baute |
| AC 110 | 75 m ² | Parkings La Baute |
| AC 111 | 38 m ² | Parkings La Baute |
| AC 158 | 213 m ² | Parkings La Baute |
| AC 157 | 113 m ² | Parkings La Baute |
| AC 156 | 25 m ² | Parkings La Baute |
| AC 155 | 126 m ² | Parkings La Baute |
| AC 154 | 88 m ² | Parkings La Baute |
| AC 153 | 12 m ² | Parkings La Baute |
| AC 152 | 13 m ² | Parkings La Baute |
| AC 151 | 25 m ² | Parkings La Baute |
| AC 149 | 100 m ² | Parkings La Baute |
| AC 148 | 69 m ² | Parkings La Baute |
| AC 147 | 66 m ² | Parkings La Baute |
| AC 146 | 77 m ² | Parkings La Baute |
| AC 145 | 225 m ² | Parkings La Baute |
| AC 144 | 113 m ² | Parkings La Baute |
| AC 143 | 88 m ² | Parkings La Baute |
| AC 142 | 25 m ² | Parkings La Baute |
| AC 141 | 188 m ² | Parkings La Baute |

| | | |
|--------|--------------------|-------------------|
| AC 140 | 50 m ² | Parkings La Baute |
| AC 139 | 100 m ² | Parkings La Baute |
| AC 138 | 113 m ² | Parkings La Baute |
| AC 137 | 50 m ² | Parkings La Baute |
| AC 136 | 88 m ² | Parkings La Baute |
| AC 135 | 38 m ² | Parkings La Baute |
| AC 134 | 300 m ² | Parkings La Baute |
| AC 133 | 38 m ² | Parkings La Baute |
| AC 132 | 188 m ² | Parkings La Baute |
| AC 129 | 101 m ² | Parkings La Baute |
| AC 128 | 187 m ² | Parkings La Baute |
| AC 127 | 91 m ² | Parkings La Baute |
| AC 126 | 56 m ² | Parkings La Baute |
| AC 125 | 34 m ² | Parkings La Baute |
| AC 121 | 25 m ² | Parkings La Baute |
| AC 120 | 13 m ² | Parkings La Baute |
| AC 119 | 12 m ² | Parkings La Baute |
| AC 118 | 12 m ² | Parkings La Baute |
| AC 117 | 38 m ² | Parkings La Baute |
| AC 115 | 63 m ² | Parkings La Baute |
| AC 174 | 138 m ² | Parkings La Baute |
| AC 175 | 34 m ² | Parkings La Baute |
| AC 176 | 49 m ² | Parkings La Baute |

- **PRÉCISE** que ce classement ne portera pas atteinte aux fonctions de desserte et de circulation assurées par ces voies qui resteront ouvertes à la circulation publique ;

- **DEMANDE** au service du cadastre de bien vouloir mettre à jour celui-ci.

*Certifié conforme au registre.
Fait à LE SEQUESTRE, le 7 avril 2025*

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de TOULOUSE dans un délai de deux mois à compter de sa transmission en Préfecture ou de sa publication/notification.

**Le Maire,
Gérard POUJADE**



**La secrétaire de séance,
Stéphanie ALVERNHE**



Chemin des Pountils (devant les Ateliers municipaux) : parcelles AB 64 et AB 65



Avenue St Exupéry (quartier La Bondancie) : parcelles AT 44, AT 59 et AR 185



Impasses Martin Luther King et Lucie Aubrac: parcelles AS 150, AS 152 et AS 178



Impasse des Mimosas et parking : parcelles AN 61 et AK 14



Rue Pendariès : parcelles AK 179, AK 241, AK 180



Rue Camp Countal : parcelle AO 83



Les parkings de la Baute : parcelles

