

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 25 novembre 2019

Etaients présents : M. POUJADE, Mme BRU Agnès, M. BRU Alexis, Mme MOUSSAOUI, M. DEMNI, M. ALBERT, Mme DUBOIS, Mme ESCORISA-GRIMAUD, M. BALARDY, Mme SANCHEZ, Mme SORROCHE, M. TORAN,

Absents (excusés) : M. DENIS, M. NADAL, Mme GUTIERREZ

Secrétaire de séance : M. POUJADE

Date de la Convocation : 19/11/2019 / **Date d’Affichage** : 19/11/2019

Délibération n°190044

ASSISTANCE JURIDIQUE – DECISION D’ESTER RECOURS CONTRE L’ARRETE D’HOMOLOGATION DU CIRCUIT

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à défendre les intérêts de la Commune et à déposer un recours en excès de pouvoir devant le Conseil d’Etat, dirigé contre l’arrêté ministériel du 27 septembre 2019 portant homologation du circuit de vitesse d’Albi, et désigne Maître Antonin HUDRISIER, Avocat au Barreau d’Albi, pour représenter la Commune

Délibération n°190045

REAMENAGEMENT DE LA GARANTIE DES PRETS CONTRACTES PAR THEMELIA – ZAC DE CAMP COUNTAL

THEMELIA a contracté deux prêts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, en 2008 et 2012, destinés à financer le portage du foncier de l’opération de la ZAC Camp Countal.

La Mairie du Séquestre a accordé sa garantie pour couvrir 80 % du montant total emprunté, conformément à l’article L 2252-1 du code général des collectivités territoriales.

THEMELIA a sollicité auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations la prorogation des deux prêts jusqu’au 1^{er} janvier 2024, la convention publique d’aménagement arrivant à échéance le 1^{er} juin 2024.

La présente délibération a pour objet de prolonger la garantie accordée par la Commune sur le montant global emprunté jusqu’au 1^{er} janvier 2024.

Thémélia, ci-après l’Emprunteur, a sollicité de la Caisse des dépôts et consignations, qui a accepté, le réaménagement selon de nouvelles caractéristiques financières de chaque Ligne des Prêts Réaménagées.

Le Conseil Municipal réitère sa garantie conformément aux caractéristiques ci-dessous :

Tableaux d’amortissement

Emprunteur :

Date des données :

Montants en Euros

T.A. simulé

Identifiant du prêt	Numéro d'échéance	Date	Montant de l'échéance	Montant Amortissement	Montant Intérêts	Intérêts Financiers	Intérêts à différer	CRD	Stock d'intérêt	Taux d'intérêt	Progression échéances
								1 800 000,00			
1296372	1	01/01/2019	24 300,00	0,00	24 300,00	24 300,00	0,00	1 800 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296372	2	01/01/2020	24 300,00	0,00	24 300,00	24 300,00	0,00	1 800 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296372	3	01/01/2021	24 300,00	0,00	24 300,00	24 300,00	0,00	1 800 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296372	4	01/01/2022	24 300,00	0,00	24 300,00	24 300,00	0,00	1 800 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296372	5	01/01/2023	24 300,00	0,00	24 300,00	24 300,00	0,00	1 800 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296372	6	01/01/2024	1 824 300,00	1 800 000,00	24 300,00	24 300,00	0,00	0,00	0,00	1,35%	0,000%
		Total	1 945 800,00	1 800 000,00	145 800,00	145 800,00	0,00				
								2 000 000,00			
1296595	1	01/01/2019	27 000,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296595	2	01/01/2020	27 000,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296595	3	01/01/2021	27 000,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296595	4	01/01/2022	27 000,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296595	5	01/01/2023	27 000,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	1,35%	0,000%
1296595	6	01/01/2024	2 027 000,00	2 000 000,00	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00	0,00	1,35%	0,000%
		Total	2 162 000,00	2 000 000,00	162 000,00	162 000,00	0,00				