

Où retrouver « Le Séquestre Infos » ?

ÉPI DU ROUERQUE
CABINET MÉDICAL
INTERMARCHÉ
MAIRIE
QUARTZ
COMPLEXE

TRANSMETTEZ-
NOUS VOTRE
COURRIEL ET
RECEVEZ CE
JOURNAL PAR
MAIL !



Coordonnées Mairie :

Place Jules Ferry
81990 LE SEQUESTRE
mairie@lesequestre.fr

05.63.54.40.13

Astreinte Services

Techniques :

06 07 42 17 61

Site Mairie :

www.lesequestre.fr

Horaires Mairie :

Lundi, Mardi,

Jeudi : 8h30-12h00

et 13h30-18h00

Vendredi : 8h30-12h00

Mercredi matin et
Vendredi après-midi
sur RDV



RETOUR EN IMAGES SUR LA FETE DU VILLAGE



LA BAUTE : DES FLEURS ET DES SOLDES !



Comme chaque année, avec l'arrivée des beaux jours, les employés municipaux des services techniques sont à pied d'œuvre pour le fleurissement des massifs et l'entretien des espaces verts de la Commune.

L'espace économique de la Baute n'échappe pas à la programmation des travaux puisque les deux massifs situés place de l'Europe sont joliment fleuris avec des tapis de fleurs: bégonia rose et blanc, laurentia blanche, zinnia jaune, verveine violette....

Un grand merci à nos jardiniers pour leur excellent travail !

Au delà de cet embellissement, les visiteurs peuvent aussi mieux visualiser l'entrée des espaces commerciaux Monaco, San Marin et Luxembourg grâce au nouvel emplacement des panneaux indiquant les îlots ; une bonne signalisation des accès de la Baute reste une priorité pour la Commune tout comme la propreté et la végétalisation.

LANCEMENT DES SOLDES

Après le succès de l'opération Fête des Mères, fin mai, (2800 roses distribuées aux mamans dans 40 points de vente), l'association des commerçants et artisans du Séquestre se prépare pour la période des **soldes d'été qui commence le mercredi 27 juin**, pour une durée de six semaines. Les kakémonos de l'association ALBI PLEIN SUD LE SEQUESTRE sont là pour rappeler aux visiteurs cet événement commercial à ne pas rater ; les bonnes affaires vous attendent !



CONCERT DE
CHORALES
Vend. 15 Juin
EGLISE FONLABOUR
Organisé par OCCEA



REPAS THE
DANSANT
Mardi 19 Juin
QUARTZ
Organisé par Amour
de Musette



UN ARBRE
POUR UNE VIE
Sam. 23 Juin
11h à la mairie
Pour les familles des
bébés nés en 2017



FETE DE LA
MUSIQUE
Sam. 23 Juin
19h30 Place
de la Mairie
Organisée par Vita
Détente



FINALE
QUILLES DE 8
Dim. 24 Juin
Boulodrome



AGGLO

PRÊT 1ERE CLEF EN ALBIGEOIS

Les modalités du Prêt 1ère Clef en albigeois ont été modifiées en 2018. Les personnes seules sont désormais éligibles.

Pour favoriser l'accession à la propriété sur les 16 communes composant son territoire, la communauté d'agglomération de l'Albigeois propose une aide communautaire pour soutenir les primo-accédants. Cette aide permet de compléter le plan de financement des ménages en leur proposant un prêt à taux 0% sur 20 ans, complémentaire au prêt principal, et cumulable avec le Prêt à Taux Zéro de l'Etat (PTZ).

Pour bénéficier du Prêt 1ère Clef en Albigeois, plusieurs conditions :

- Acquérir sa résidence principale située dans une des 16 communes de l'agglomération.
- Être primo-accédant, c'est-à-dire ne pas avoir été propriétaire de votre résidence principale durant les 2 années précédant l'émission de l'offre de prêt.
- Avoir des revenus ne dépassant pas les plafonds fixés pour le PTZ de l'Etat.

Le Prêt 1ère Clef en Albigeois vous permet de financer :

- L'achat d'un logement neuf ou la construction d'une maison conforme aux exigences de performance énergétique en vigueur, dans le secteur libre ou via un Prêt Social Location Accession (PSLA)
- L'acquisition d'un logement ancien, sous condition de travaux, au sens de ceux retenus dans le cadre du PTZ de l'Etat, comprenant des travaux d'économies d'énergie en vigueur.

VOUS SOUHAITEZ
DEVENIR PROPRIÉTAIRE
DANS L'ALBIGEOIS ?

L'AGGLO VOUS SOUTIENT
AVEC LE PRÊT À 0%
1ÈRE CLEF EN ALBIGEOIS

Montant des prêts « 1ère clef en Albigeois »

Le montant dépend du nombre de personnes dans le ménage destiné à occuper le logement :
1 personne : 10 000 €
2 personnes : 20 000 €
3 personnes : 30 000 €
4 personnes ou plus : 40 000 €

Les banques partenaires

Pour bénéficier de ce prêt, vous devez vous adresser à l'un des établissements bancaires partenaires, qui examinera votre projet d'acquisition, vérifiera votre éligibilité et vous aidera à monter votre plan de financement. Au 1er janvier 2018, les banques partenaires sont : Crédit Foncier, Caisse d'Épargne de Midi-Pyrénées, Banque Populaire Occitane, Crédit Agricole Nord Midi-Pyrénées et Crédit Mutuel Midi-Atlantique.

Contact - Prêt 1ère clef

Communauté d'agglomération de l'Albigeois - Parc François Mitterrand 81160 Saint-Juéry
Tél : 05 63 76 06 06 (du lundi au vendredi, de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30)

Courriel : premiereclef@grand-albigeois.fr



EN BREF

INSCRIPTIONS SCOLAIRES



Pour inscrire votre enfant à l'école nous vous remercions de venir en mairie au plus tôt, et de préférence avant la fin du mois de juin, afin de pouvoir organiser la répartition des classes.

Merci de vous présenter au secrétariat muni du livret de famille et d'un justificatif de domicile de moins de 3 mois, un dossier d'inscription vous sera remis. Nous vous rappelons que l'enfant doit avoir 3 ans avant le 31 décembre 2018 et être propre.

Une visite de l'école, en présence de la directrice, est prévue le jeudi 28 juin à 18h.

DISTRIBUTION RATICIDE



Si vous constatez la présence de rats à votre domicile, des sachets de raticide peuvent vous être distribués en mairie. Merci de vous munir d'un sac pour emporter les sachets.

En cas de prolifération dans votre rue ou dans les fossés en bordure de route, merci de nous avertir car le service Hygiène de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois peut organiser une campagne de traitement du domaine public.

LOCATIONS SAISONNIERES



Pour pouvoir louer un meublé de tourisme, vous devez respecter un certain nombre de démarches. Il est notamment obligatoire de déclarer le logement en mairie, en utilisant le formulaire cerfa n°14004*03. Nous rappelons également que les voyageurs devront s'acquitter de la taxe de séjour.

GEEK CELEBRATION

Sam. 23 et
Dim. 24 Juin
Parc Expo



KERMESSE DE L'ECOLE

Vend. 29 Juin
17h Cour de l'Ecole

Organisée par
Récréation



VIDE GRENIER

Dim. 1er Juillet
Place de la Mairie

Organisé par
Le Chantier Jeunes



FORUM DES ASSOCIATIONS

Sam. 1er Septembre
14h à 18h
Stade (Pountils)



EXPO DINOSAURES

Sam. 8 et
Dim. 9 Septembre
Parc Expo



VIE ASSOCIATIVE

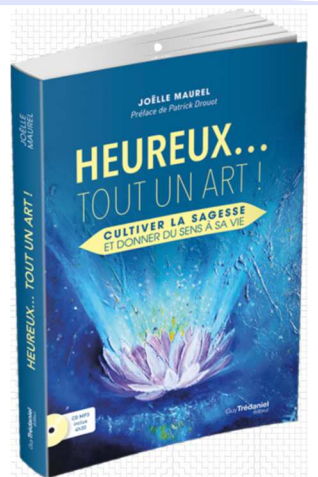
HEUREUX... TOUT UN ART !

Joëlle MAUREL, professeure de yoga et Qi gong au Séquestre, vient de publier un nouveau livre « **Heureux... Tout un art ! Cultiver la sagesse et donner un sens à sa vie** ». Véritable guide pour vous aider à cheminer vers l'art d'être heureux, l'ouvrage propose des conseils et des exercices à pratiquer au quotidien, des notions philosophiques simplifiées pour alimenter votre

réflexion et un témoignage de l'auteur sur son propre cheminement. Il est accompagné d'un CD de 4h d'exercices méditatifs.

« Être heureux, c'est le chemin de toute une vie, un parcours qui donne du sens à notre existence et qui peut même devenir le sens même de notre vie ! »

>> Editions Guy Trédaniel, 23 €, disponible dans les grandes et petites librairies.



FORMATION AUX RESEAUX SOCIAUX



Le Samedi 2 juin avait lieu en Mairie la **formation sur les réseaux sociaux**, à l'initiative de la Commission Vie Associative, et dispensée par l'association Université pour

Tous. 6 associations étaient présentes, toutes attentives car intéressées par l'utilisation de ces réseaux, indispensables désormais à une communication efficace et

exhaustive.

Kevin Mazars, le formateur, a présenté tout d'abord quelques réseaux sociaux pour se tourner rapidement vers le réseau social du moment à savoir Facebook.

Entre les questions posées par les participants et la description des nombreuses possibilités de cet applicatif, les 3h de formation sont passées très vite.

A l'issue tous étaient ravis, une suite sera indispensable pour bien se focaliser sur Facebook mais aussi sur la gestion de site internet qui intéresserait entre autre l'association de la Chorale OCCEA. Une nouvelle session devrait être proposée à l'automne.

BASKET CLUB

La formation du Séquestre basket club est à l'honneur avec la jeune **Margaux Delory** qui vient de disputer le tournoi national de Voiron, avec la sélection de zone sud-est réunissant les 72 meilleures benjamines de France. Le Président ne peut que féliciter sa protégée, d'autant plus que cela ne fait que deux ans que Margaux pratique cette discipline : « elle a du potentiel » ! A cela vient s'ajouter les titres de Champion du Tarn en benjamines et en sénior sgarçons. Ce qui enthousiasme d'autant plus le club du Séquestre qui est orienté vers la formation des jeunes avec un encadrement diplômé : chaque jeune peut suivre un à deux entraînements par

semaine (avec une partie "fondamentaux" et une autre collective). Les débutants (6/9 ans), quant à eux, découvrent le bien être du sport collectif, et en particulier du basket ball, grâce à deux entraîneurs dotés d'un brevet d'état.



VIE ASSOCIATIVE

QUILLES DE 8 : FINALE DU CHAMPIONNAT MIDI-PYRENEES



Le samedi 24 juin 2018 aura lieu sur le boulodrome du Séquestre la 5ème et dernière manche du **Championnat MIDI PYRENEES de QUILLES DE HUIT**.

Cette journée clôturera la première partie de saison.

Ce championnat se déroulant en doublette, nous connaissons à la fin de la journée les équipes qui remporteront les niveaux ESSOR, ESPOIR et SERIE.

Nous connaissons également les joueurs remportant les classements individuels selon les différentes catégories (Féminines, Maître-joueurs, JA, JB, Vétérans, Super-Vétérans et Jeunes).

Au total, 26 doublettes vont s'affronter dans un esprit combatif mais convivial. Les parties débuteront à 10h00 pour se poursuivre durant toute la journée. La remise des récompenses aura lieu vers 18h00.

Venez découvrir le jeu des Quilles de huit. Vous y essayez également si vous le désirez. Et surtout encourager les équipes du Séquestre.

Pour tous renseignements, vous pouvez contacter : **POUJADE Frédéric** au 06.07.99.73.23

FAMILLES RURALES : ATELIER THEATRE



Vous avez toujours rêvé du faire du théâtre ou vous en faites déjà, **venez rejoindre la troupe du Séquestre** au sein de

l'imagination, favorisant l'écoute et la dynamique de groupe, vous serez amené à participer activement à la création d'un spectacle.

Une comédienne et metteur-en-scène professionnelle sera là pour vous accompagner dans cette démarche créatrice. **Isabelle Poulain** est dans le métier depuis plus de 15 ans. Elle a été artiste associée de la Cie Avant-Quart pendant près de 14 ans dans l'Aude et crée maintenant ces spectacles au sein de la Cie Art de Lune dans le Tarn.

A travers son expérience professionnelle et différents stages, elle a acquis des

techniques et des outils favorisant la création collaborative.

Vous pouvez consulter son site : www.isabellepoulain-comedienne.com

>> Horaires des cours (à confirmer) : les mardis de 18h30 à 20h30, salle du Quartz au Séquestre.

Début : mardi 2 octobre 2018

>> Tarif à l'année : 310 € + Adhésion Familles Rurales : 30 €

>> Contact pour renseignements :

Isabelle Poulain : 06 24 17 51 54

Familles Rurales (Nicole Amiel) : 06.86.92.86.16

Familles Rurales.

L'association vous propose une approche originale et ludique du théâtre par la création collaborative d'un spectacle.

A travers des exercices libérant

LE SEQUESTRE VILLAGE : DANSES TRADITIONNELLES

Les 3-5 ans puis les 5-6 ans, enfants de l'école maternelle « **Las Peyras** » à **Rabastens**, ont assisté le mercredi 30 mai, à une démonstration de Danses Traditionnelles. C'est devant leurs yeux émerveillés et en frappant des mains, que la section **DANS'TRAD** de l'Association « **Le Séquestre Village** » a évolué accompagnée de son orchestre composé de Guy et Serge à l'accordéon et de Nadine à la batterie. Environ 150 enfants, à tour de rôle, n'ont pas hésité à les rejoindre

pour faire une ronde et danser avec eux. La matinée est vite passée et a été égayée par les cris de joie et les applaudissements des enfants. Le Club

remercie chaleureusement l'équipe enseignante de « **Las Peyras** » pour ce moment de partage et pour leur accueil.

